

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА
ГОРОДА КАЛУГИ

Управление архитектуры и
градостроительства города Калуги

248021, г. Калуга, ул. Московская, д.188
Тел./факс (4842)55-44-38
uaig@kaluga-gov.ru

Председателю Правления
СРО «НП «ЛпКо»

А.Н. Фокину

пер. Старообрядческий, д.23, г.Калуга,
248000

28.05.2013 № 1304/04/13
На № 18 от 29.04.2013

О представлении информации

Уважаемый Александр Николаевич!

На Ваше обращение от 29.04.2013 № 18 сообщаем следующее.

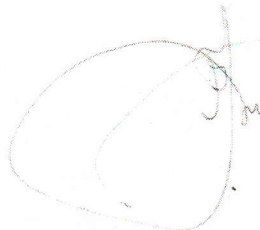
Согласно статье 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГсК РФ) местные нормативы градостроительного проектирования содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства территории). С учетом региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется подготовка проекта генерального плана.

В соответствии со статьей 31 ГсК РФ подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов, результатов публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц.

Согласно статье 45 ГсК РФ подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании генерального плана городского округа, правил землепользования и застройки.

Генеральный план городского округа «Город Калуга» был утвержден до утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга». При подготовке изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга» в 2013-2014 г.г. требования местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга» будут учтены.

Начальник управления –
главный архитектор г.Калуги



Е.А. Голышев

Самойлова Н.В.
555-349

Вх. №121
03.06.2013